

Kako oglasiti smeštaj na sajtu

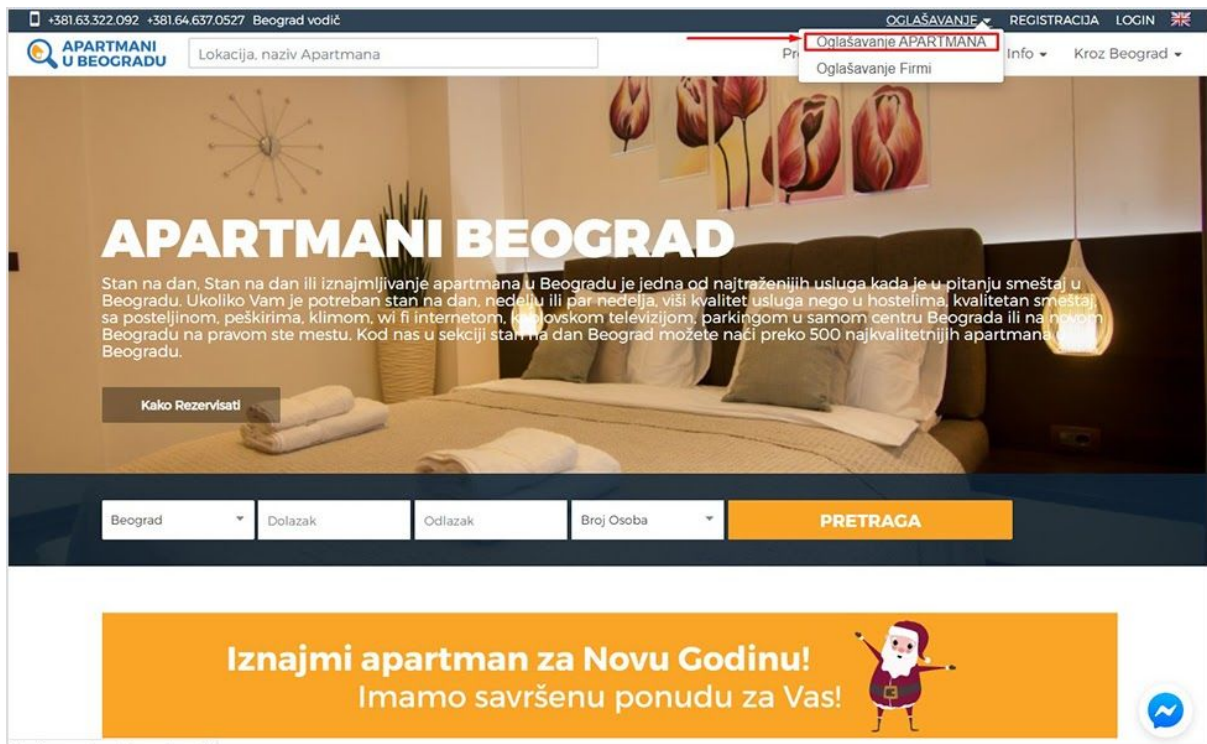
SADRŽAJ

- [1. korak - Unošenje informacija o apartmanu](#)
- [2. korak - Dodavanje slika](#)
- [3. korak - potvrda](#)
- [Video: Kako da ogласite apartman na sajtu](#)

Kako biste mogli da ogласite Vaš apartman na ovom portalu, najpre je potrebno da se registrujete, odnosno da kreirate nalog. Registracija na portalu odvija se dosta lako, te u svega par koraka možete kreirati svoj nalog.

O načinima registracije i postupku možete se informisati [OVDE](#).

Dakle, nakon što ste se registrovali na sajt kliknite na **Oglašavanje**, dugme koje se nalazi pored Vašeg imena, odmah u zaglavlju sajta. Iz padajućeg menija izaberite **Oglašavanje APARTMANA**.



Kroz par trenutaka bićete preusmereni na stranicu za oglašavanje apartmana. Kompletna procedura odvija se kroz nekoliko faza:

1. **Unošenje informacija o apartmanu**
2. **Dodavanje slika**
3. **Potvrda apartmana**

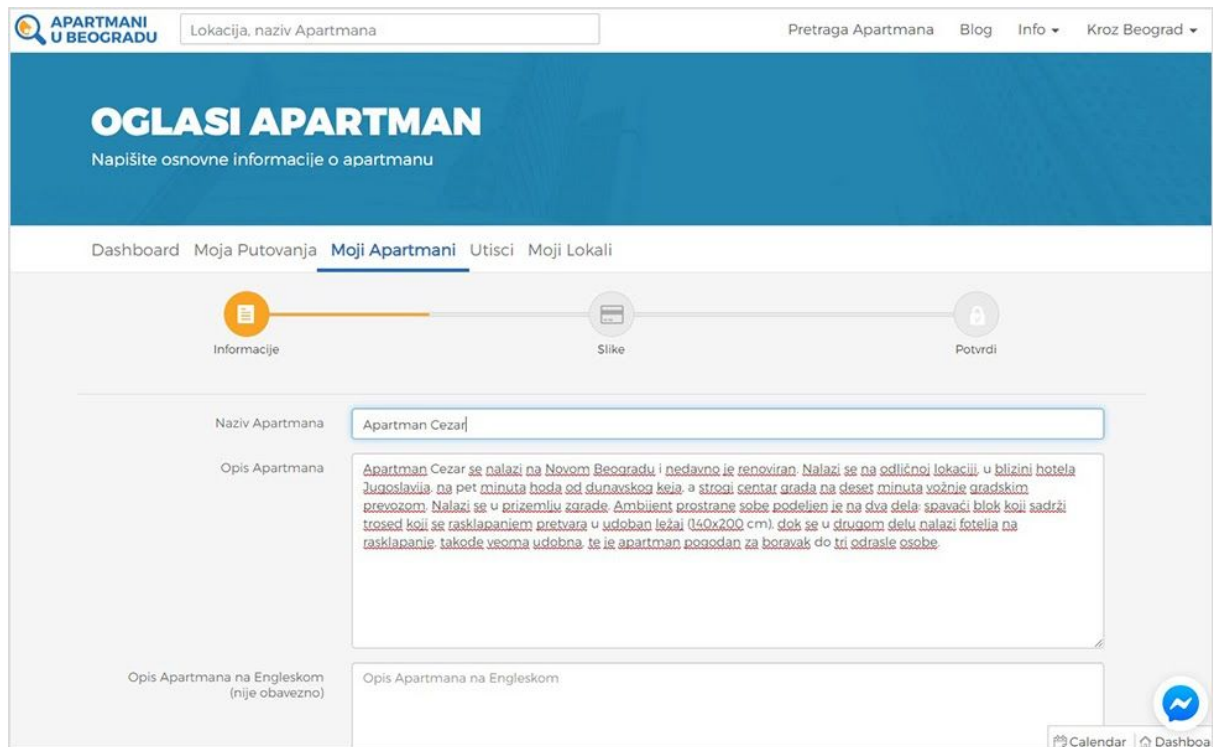
1. korak - Unošenje informacija o apartmanu

Ovaj odeljak odnosi se na popunjavanje osnovnih informacija o Vašem apartmanu. Sastoji se iz nekoliko delova:

- podaci o apartmanu;
- opremljenost apartmana;
- lokacija apartmana i blizina drugih objekata.

Podaci o apartmanu

U ovom odeljku navešćete **naziv Vašeg apartmana i njegov opis**. Naša preporuka je da opis sastavite što detaljnije kako bi gosti imali sve raspoložive informacije na jednom mestu.



The screenshot shows the 'APARTMANI U BEOGRADU' website interface. At the top, there is a search bar with the placeholder text 'Lokacija, naziv Apartmana'. Below the search bar, the main heading 'OGLASI APARTMAN' is displayed, followed by the instruction 'Napišite osnovne informacije o apartmanu'. The interface includes a navigation menu with options: 'Dashboard', 'Moja Putovanja', 'Moji Apartmani' (which is highlighted), 'Utisci', and 'Moji Lokali'. Below the navigation menu, there are three circular icons representing different steps: 'Informacije' (selected), 'Slike', and 'Potvrdi'. The main form area contains three input fields: 'Naziv Apartmana' with the text 'Apartman Cezar', 'Opis Apartmana' with a detailed description of the apartment, and 'Opis Apartmana na Engleskom (nije obavezno)'. The description in the 'Opis Apartmana' field reads: 'Apartman Cezar se nalazi na Novom Beogradu i nedavno je renoviran. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u blizini hotela Jugoslavija, na pet minuta hoda od dunavskog keja, a stroci centar grada na deset minuta vožnje gradskim prevozom. Nalazi se u prizemlju zgrade. Ambijent prostrane sobe podeljen je na dva dela: spavaći blok koji sadrži trosed koji se rasklapanjem pretvara u udoban ležaj (140x200 cm), dok se u drugom delu nalazi fotelja na rasklapanje, takođe veoma udobna, te je apartman pogodan za boravak do tri odrasle osobe.' At the bottom right, there are links for 'Calendar' and 'Dashboa'.

Nakon toga preći ćete na odeljak o **strukturi stambenog objekta, kvadraturi i adresi na kojoj se nalazi**.

Struktura

Dvosoban

Površina Apartmana m2

56

Sprat

4

Lokacija

Beograd

Centar

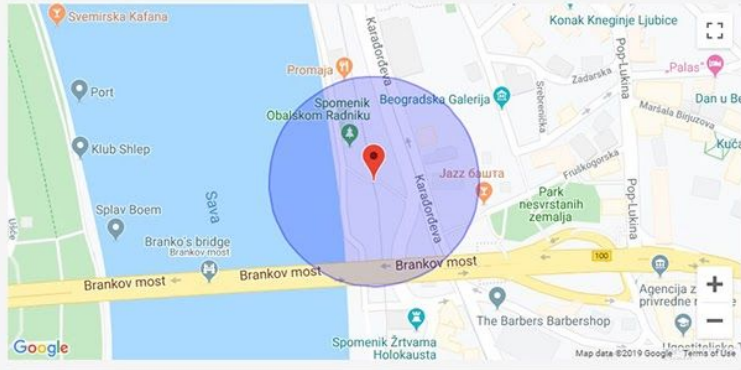
Skupština

Ulica i broj

Kosovska 10

Ukucajte adresu a zatim **obavezno** pomerite marker na tačnu lokaciju na mapi

Pomerite marker na tačnu adresu



Maximalan Broj Gostiju

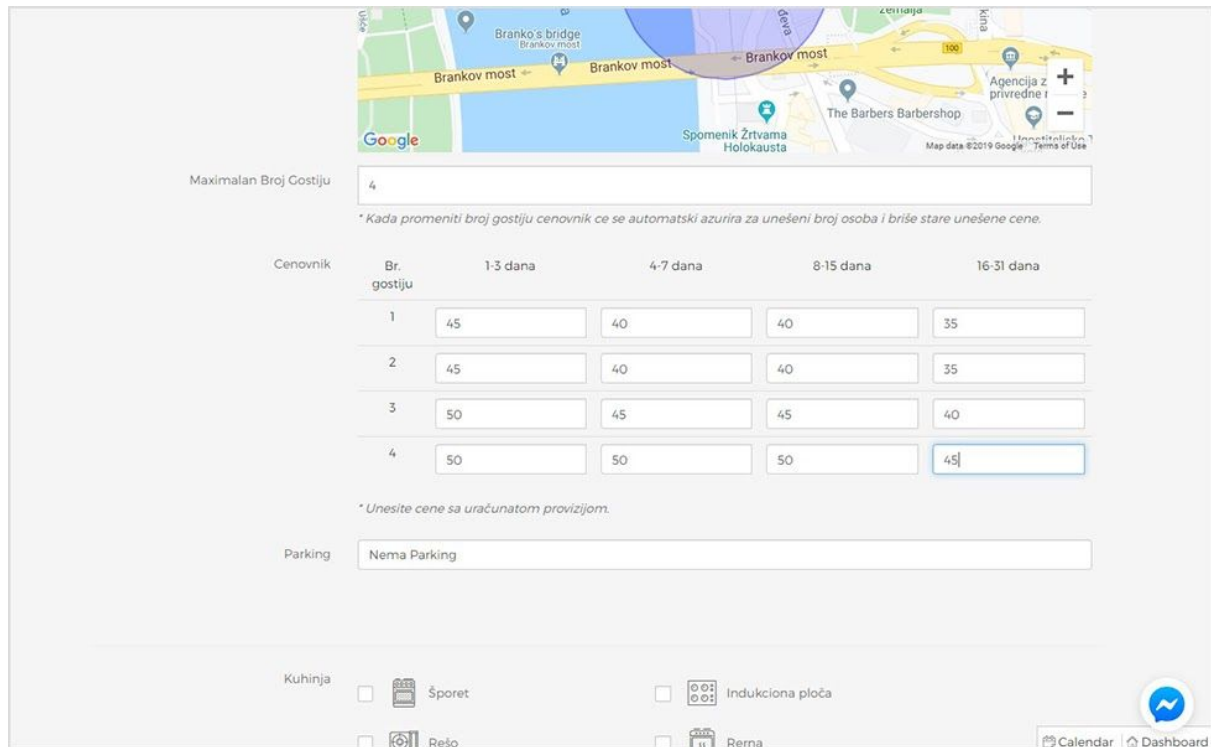
[Calendar](#)
[Dashboard](#)

Dalje popunite polje koje se odnosi na **maksimalan broj gostiju** koji može odsesti u Vašem apartmanu. Vodite računa da taj broj priliči kvadraturi kojom raspolazete kako biste gostima mogli omogućiti određen stepen privatnosti i komfora. Zapamtite *“ponekad je manje - više”*.

Nakon što sve gore pomenuto popunite, prelazite na deo koji se odnosi na **cenovnik**.

Vodite računa o tome da se cene odnose na jedno noćenje, za celokupnu smeštajnu jedinicu (dakle, cena nije po osobi već po apartmanu - objektu koji iznajmljujete) i da je u okviru njih uračunat i iznos provizije. U ovom delu možete da odredite različite cene u zavisnosti od broja gostiju i broja dana.

U nastavku možete pogledati primer pravilno popunjenog cenovnika kojem cene nisu fiksne već zavise od broja dana i broja gostiju smeštenih u apartmanu.



Maximalan Broj Gostiju: 4

* Kada promeniti broj gostiju cenovnik ce se automatski azurira za unešeni broj osoba i briše stare unešene cene.

Cenovnik	Br. gostiju	1-3 dana	4-7 dana	8-15 dana	16-31 dana
1	45	40	40	35	
2	45	40	40	35	
3	50	45	45	40	
4	50	50	50	45	

* Unesite cene sa računatom provizijom.

Parking: Nema Parking

Kuhinja ☐ Šporet ☐ Indukciona ploča ☐
 Rešo ☐ Bena ☐

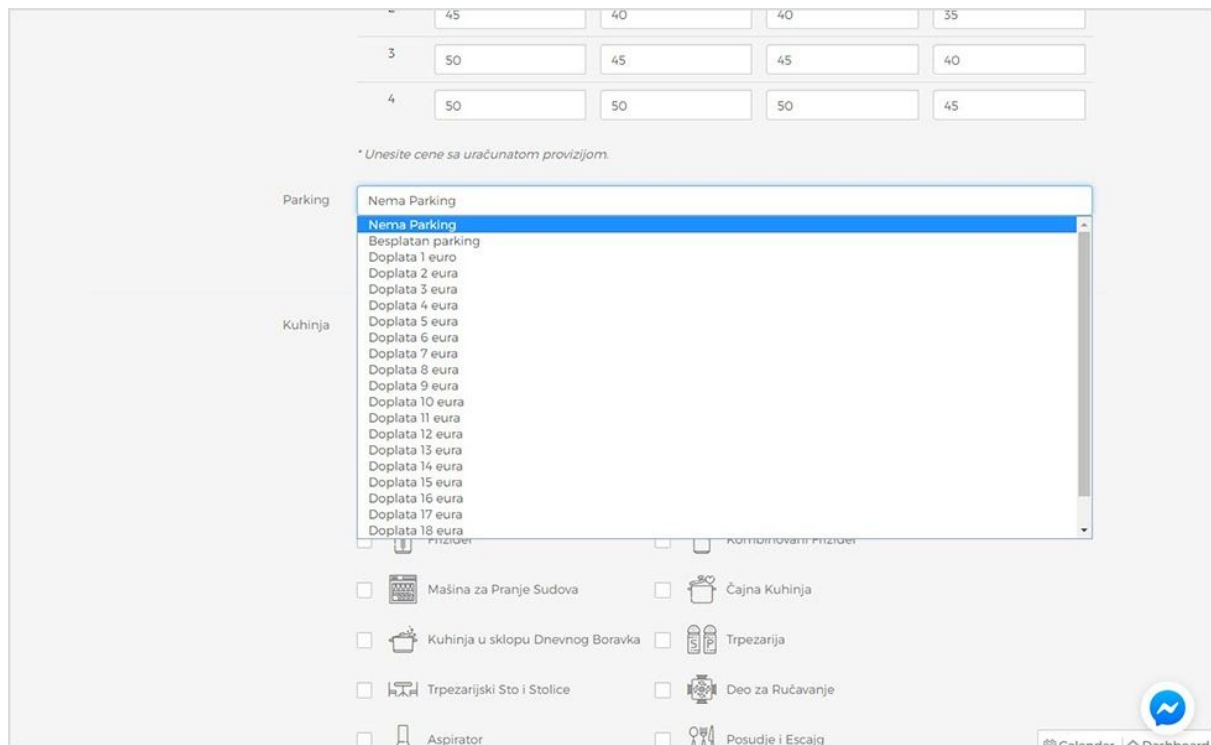
Calendar Dashboard

Primeru radi, ukoliko ovaj apartman rezerviše dvoje ljudi (broj gostiju), za dva dana, cena koju će oni platiti iznosi 45€. Dakle, svako od njih platiće po 22,5€ (iznos od 45€ podeljen na dva dela) po danu jer se **cena plaća po apartmanu, a ne po osobi.**

Nakon ovoga, preostaje Vam još da unesete informacije u pogledu **Parkinga**. Da li apartman poseduje parking ili ne.

Ukoliko poseduje, potrebno je da navedete da li je cena parkinga uračunata u cenu zakupa apartmana (drugim rečima - da li je parking besplatan) ili je

uz doplatu. Ukoliko se parking dodatno plaća, molimo Vas da iz padajućeg menija izaberete koji je iznos u pitanju.



The screenshot shows a web form for apartment booking. At the top, there are input fields for prices: 45, 40, 40, 35. Below these are two rows of checkboxes with associated prices: Row 3 (50, 45, 45, 40) and Row 4 (50, 50, 50, 45). A note states: "* Unesite cene sa uračunatom provizijom." Below this, the 'Parking' section has a dropdown menu currently showing 'Nema Parking'. The dropdown list includes: 'Nema Parking', 'Besplatan parking', 'Doplata 1 euro', 'Doplata 2 eura', 'Doplata 3 eura', 'Doplata 4 eura', 'Doplata 5 eura', 'Doplata 6 eura', 'Doplata 7 eura', 'Doplata 8 eura', 'Doplata 9 eura', 'Doplata 10 eura', 'Doplata 11 eura', 'Doplata 12 eura', 'Doplata 13 eura', 'Doplata 14 eura', 'Doplata 15 eura', 'Doplata 16 eura', 'Doplata 17 eura', and 'Doplata 18 eura'. The 'Kuhinja' section has several checkboxes with icons: 'Mašina za Pranje Sudova', 'Kuhinja u sklopu Dnevnog Boravka', 'Trpezarijski Sto i Stolice', 'Aspirator', 'Čajna Kuhinja', 'Trpezarija', 'Deo za Ručavanje', and 'Posudje i Escajg'. At the bottom right, there are links for 'Calendar' and 'Dashboard'.

Opremljenost apartmana

U ovom segmentu potrebno je da štiklirate (označite) koje sve elemente Vaš apartman poseduje. Ovo se odnosi na:

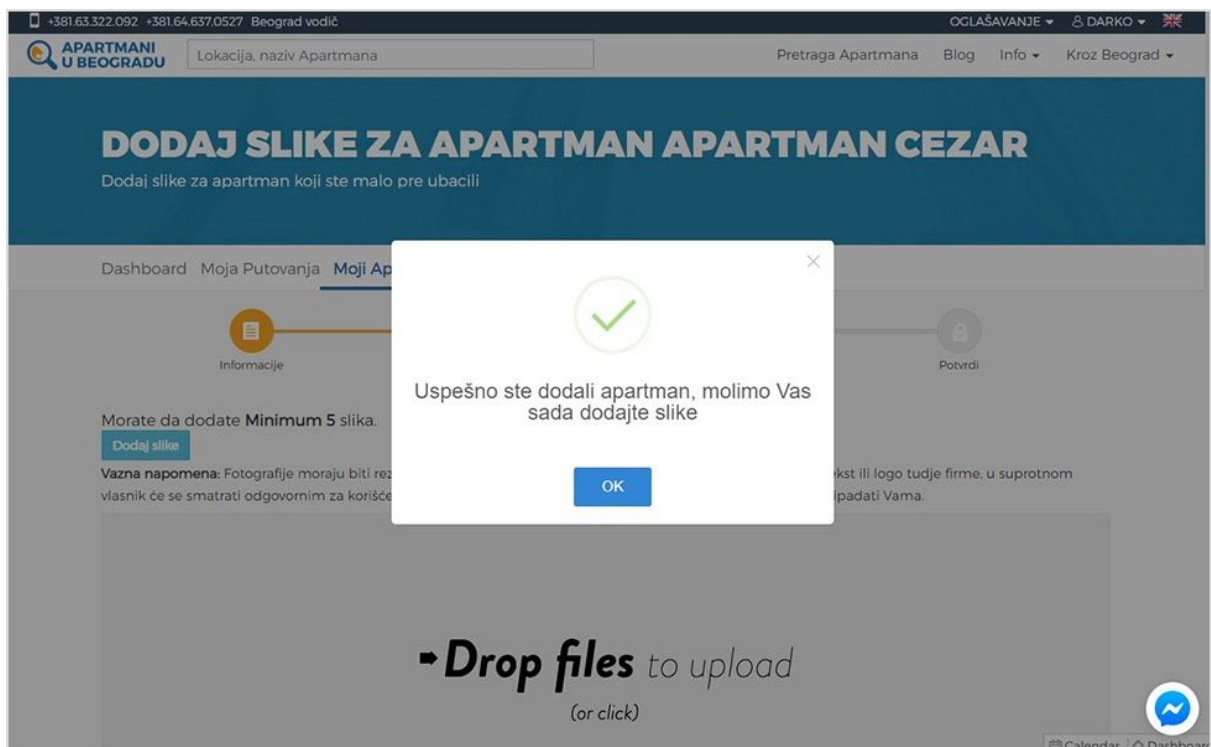
- Kuhinju
- Sobu
- Kupatilo
- Grejanje
- Dodatne pogodnosti
- Tehnologiju

- Sigurnosne pogodnosti

Lokacija apartmana i blizina drugih objekata

Ovde ćete sa ponuđenog spiska označiti (štiklirati) one objekte i lokacije koje se nalaze u blizini Vašeg apartmana.

Nakon što ste uneli sve, kliknite na dugme **Sačuvaj**. Pojaviće Vam se pop-up (iskačuće) obaveštenje o tome da ste uspešno dodali apartman, te da možete preći na dodavanje fotografija.

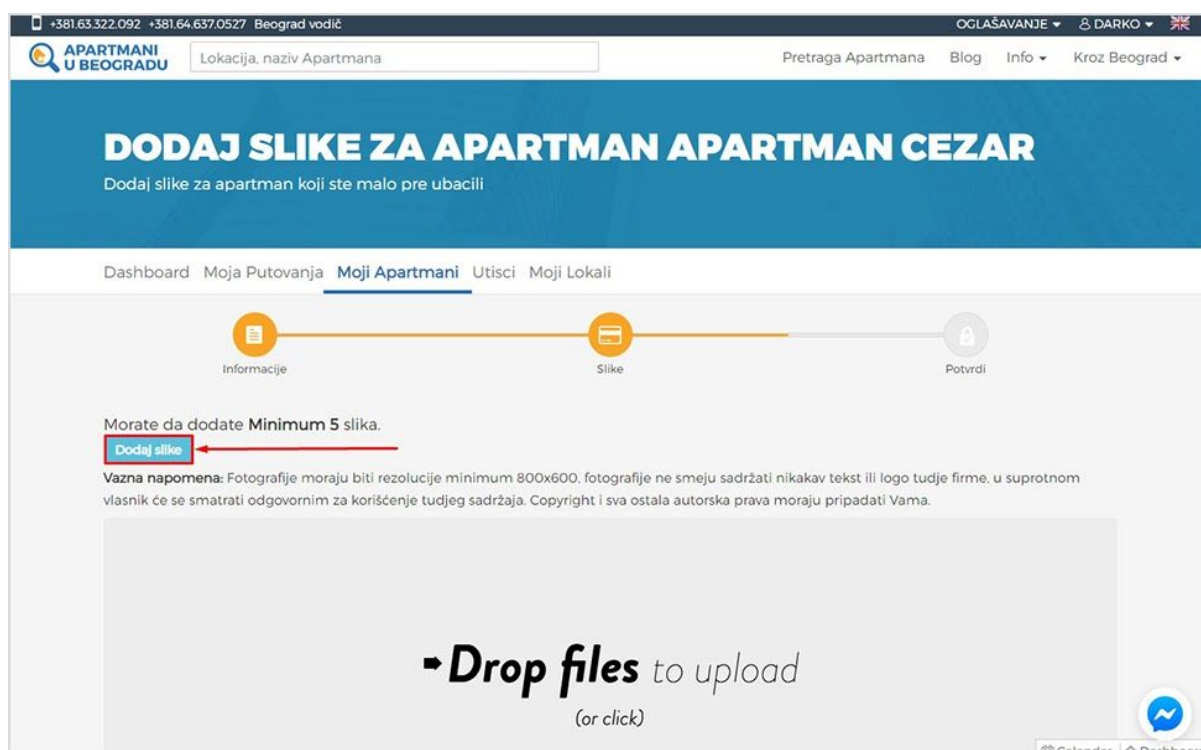


2. korak - Dodavanje slika

Minimalan broj fotografija koje morate uneti na sajtu je 5. Važno je da rezolucija fotografija ne bude manja od 800x600, kao i da fotografije ne sadrže logo za čije korišćenje niste ovlašćeni. Dakle, sve načinjene fotografije moraju biti lično Vaše vlasništvo.

Fotografije možete dodati na dva načina:

1. Klikom na dugme Dodaj slike



1. Prevlačenjem fotografija (drag and drop)

[Dashboard](#) [Moja Putovanja](#) **[Moji Apartmani](#)** [Utisci](#) [Moji Lokali](#)

Informacije

Slike

Potvrdi

Morate da dodate **Minimum 5 slika**.

[Dodaj slike](#)

Vazna napomena: Fotografije moraju biti rezolucije minimum 800x600, fotografije ne smeju sadržati nikakav tekst ili logo tuđe firme, u suprotnom vlasnik će se smatrati odgovornim za korišćenje tuđeg sadržaja. Copyright i sva ostala autorska prava moraju pripadati Vama.

➔ **Drop files** to upload
(or click)

Paznja: Dodavanje slika radi samo u Chrome, Firefox, Safari, Opera & Internet Explorer 10.

 [Calendar](#) | [Dashboard](#)

Nakon što odaberete fotografije pojaviće se dugme **Sledeći korak**. Kliknite na njega kako biste nastavili proces oglašavanja apartmana.

[Dashboard](#) [Moja Putovanja](#) [Moji Apartmani](#) [Utisci](#) [Moji Lokali](#)

Informacije

Slike

Potvrdi

Broj slika : 6

Max Broj slika : 15

Dodaj slike

Sledeci korak

Vazna napomena: Fotografije moraju biti rezolucije minimum 800x600, fotografije ne smeju sadržati nikakav tekst ili logo tuđe firme, u suprotnom vlasnik će se smatrati odgovornim za korišćenje tuđeg sadržaja. Copyright i sva ostala autorska prava moraju pripadati Vama.



Obrisi



Obrisi



Obrisi



Obrisi



Obrisi



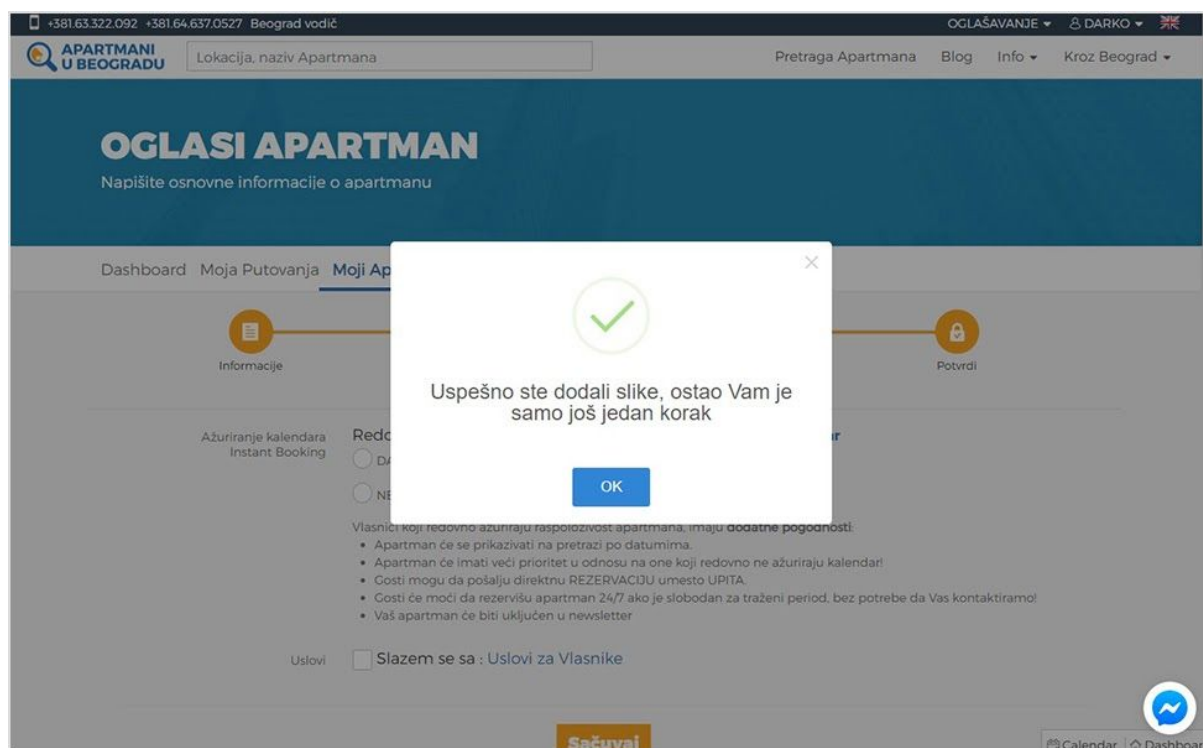
Obrisi

Poznja: Dodavanje slika radi samo u Chrome, Firefox, Safari, Opera & Internet Explorer 10.



[Calendar](#) [Dashboard](#)

Pojaviće Vam se nova pop-up (iskačuća) poruka sa obaveštenjem da ste uspešno dodali fotografije.



3. korak - potvrda

U trećem, a ujedno i poslednjem koraku, potrebno je da izaberete da li se slažete sa time da redovno ažurirate podatke za Vaš apartman. Drugim rečima, da li prihvatate da budete Instant korisnik.

Više o tome možete pročitati [OVDE](#).

Naposletku, preostaje Vam još samo da pročitate uslove za vlasnike i da, ukoliko se slažete sa njima, štiklirate (označite) i da kliknete **Sačuvaj**.

[Dashboard](#) [Moja Putovanja](#) [Moji Apartmani](#) [Utisci](#) [Moji Lokali](#)

 Informacije

 Slike

 Potvrdi

Ažuriranje kalendara
Instant Booking

Redovno ću da unosim raspoloživost apartman **Apartman Cezar**
☒ DA
☐ NE

Vlasnici koji redovno ažuriraju raspoloživost apartmana, imaju **dodatne pogodnosti**:

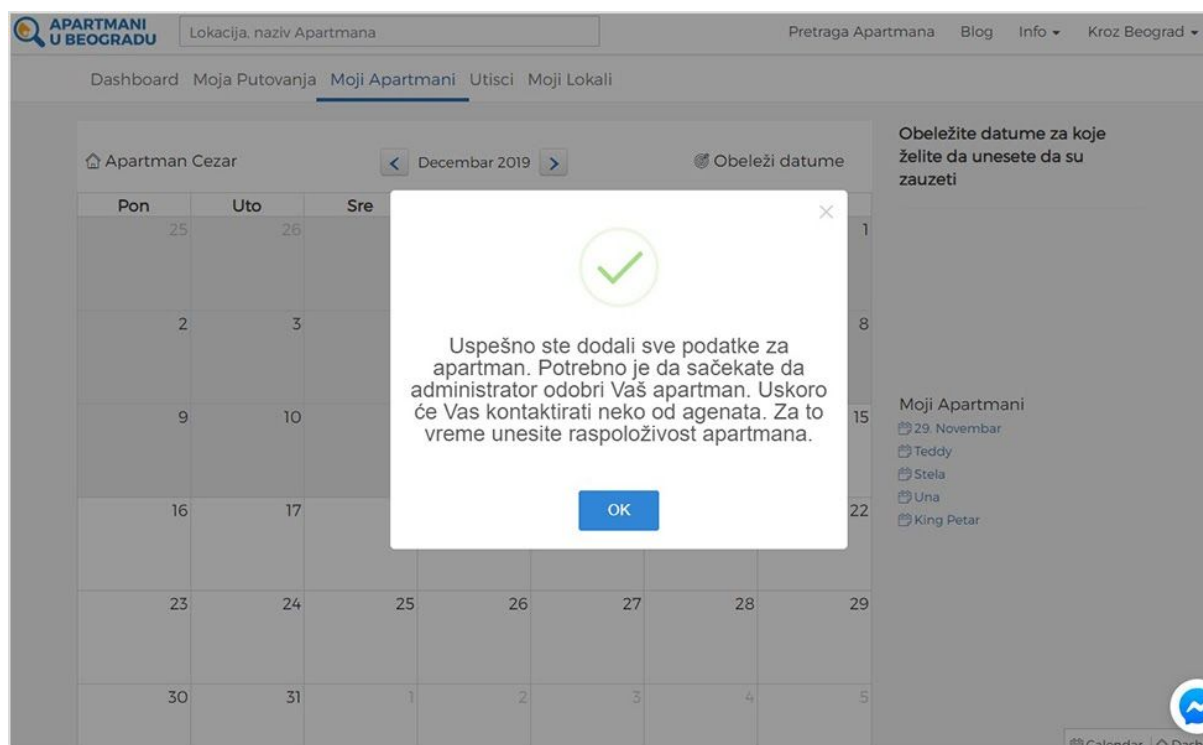
- Apartman će se prikazivati na pretraži po datumima.
- Apartman će imati veći prioritet u odnosu na one koji redovno ne ažuriraju kalendar!
- Gosti mogu da pošalju direktnu REZERVACIJU umesto UPITA.
- Gosti će moći da rezervišu apartman 24/7 ako je slobodan za traženi period, bez potrebe da Vas kontaktiramo!
- Vaš apartman će biti uključen u newsletter

Uslovi ☒ Slazem se sa : Uslovi za Vlasnike

[Sačuvaj](#)

 Calendar |  Dashboard

Tada će Vam se pojaviti poruka da su svi podaci uspešno uneti i da je potrebno sačekati odobrenje administratora. Nakon toga Vaš apartman biće vidljiv na portalu Apartmana u Beogradu.



Neposredno potom će na Vašu mejl adresu stići poruka o uspešnom dodavanju apartmana na sajt.

U roku od jednog dana (24 časa) apartman će biti pregledan od strane administratora. Ukoliko nedostaju neke informacije, tehnička podrška će Vas kontaktirati u vezi sa problemom.

S druge strane, ukoliko je sve uneto na pravilan način, možete očekivati obaveštenje putem mejla i telefona o uspešnom dodavanju apartmana na našem sajtu.

Odobreno oglašavanje za apartman Cezar12

Čestitamo,
Upravo smo objavili Vaš apartman

Ukoliko ste odabrali opciju da redovno ažurirate raspoloživost apartmana, molimo Vas uradite to na jedan od sledećih načina:

1. **Website.** Ulogujte se na website www.apartmani-u-beogradu.com, kliknite na stranicu Moji Apartmani, zatim kliknite na link 'kalendar'.
2. **Email.** Pošaljite nam email na bdapartmani@gmail.com
3. **SMS.** Pošaljite nam sms na [+381646370527](tel:+381646370527)
4. **Agent.** Pozovite nas [+38163322092](tel:+38163322092) ili [++381646370527](tel:+381646370527)

Hvala na ukazanom poverenju.



Svi Apartmani na jednom mestu
[Website](#) | [Blog](#) | [Kontakt](#)

Apartmani u Beogradu

apartmani-u-beogradu.com
bdapartmani@gmail.com
[+381 63 322 092](tel:+38163322092)
[+381 64 637 0527](tel:+381646370527)

Video: Kako da oglasite apartman na sajtu

https://www.youtube.com/watch?v=2ruN71QmsBA&feature=emb_title